

Podstawy metodyki zdyskontowanych przepływów pieniężnych (ćwiczenia w EXCEL'u).

Webinarium dn. 12 stycznia 2019 roku (sobota), godz. 10.00-14.00. W trakcie webinarium planowana jest jedna 15-to minutowa przerwa.



Formuła szkolenia

Szkolenie zostało przygotowane w formie czterogodzinnego warsztatu.

W trakcie szkolenia zostaną wykonane ćwiczenia w skoroszybie EXCEL związane z tematem szkolenia.

Po zakończeniu webinarium każdy z uczestników otrzyma:

- *pełne nagrania z obu części szkolenia,*
- *prezentację,*

- *skoroszyt do wykonania ćwiczeń i z wykonanymi ćwiczeniami,*
 - *skrypt szkoleniowy,*
 - *certyfikat uczestnictwa w webinarium.*
-

*W warsztatach można uczestniczyć wykorzystując aplikację **Clickmeeting** (udział poprzez przeglądarkę www)*



Termin

Webinar rozpoczynamy w dniu 12 stycznia 2019 (sobota) o godzinie 10.00.

Ostateczny termin zgłoszenia się na szkolenie – 11 stycznia 2019 roku (piątek).



Cel szkolenia

Głównym celem warsztatów jest przekazanie wiedzy i ćwiczenie umiejętności w zakresie zastosowania metody zdyskontowanych przepływów pieniężnych w różnego typu analizach i wycenach.

Umiejętności będą nabyte poprzez wykonanie ćwiczeń w trakcie warsztatów.



Dla kogo

Dla inwestorów, analityków finansowych, rzeczoznawców majątkowych, w szczególności osób pracujących w działach controllingu, rachunkowości zarządczej oraz strategii i rozwoju.

Szkolenie przeznaczone jest również dla osób nie mających wykształcenia ekonomicznego.



Wymagania

Uczestnicy powinni posiadać podstawową umiejętność posługiwania MS Excel.

Dla aktywnego uczestnictwa w warsztatach, każdy jego uczestnik powinien posiadać komputer z zainstalowaną przeglądarką internetową.



Agenda szkolenia

Agenda webinarium.

- *Na czym polega metoda zdyskontowanych przepływów pieniężnych – ćwiczenie.*
- *Jakie stopy dyskonta przyjmować do różnych projektów.*
- *Koszt pieniądza.*
- *Średnio ważony koszt kapitału (WACC) – ćwiczenie.*
- *Zasady wykonywania modelu finansowanego metodą DCF na przykładzie budowy modelu inwestycyjnego.*
- *Model standardowy i model różnicowy – kiedy je stosować.*
- *Wskaźniki efektywności finansowej (rentowności) – NPV, IRR, MIRR, PI, DPP, PP, DCVA – interpretacja i obliczenie – ćwiczenie.*
- *Budowa różnych modeli inwestycyjnych – przykłady.*
- *Ocena ryzyka.*
- *Analiza wrażliwości, obliczenie progów rentowności i marginesów bezpieczeństwa dla różnych zmiennych projektu – przykład.*
- *Analiza ryzyka wykonywana metodą Monte Carlo – przykład.*
- *Analiza ekonomiczna – obliczenie i interpretacja wskaźników efektywności ekonomicznej (ENPV, ERR, B/C)*
- *Metoda DCF w analizie kosztów i korzyści – ćwiczenie z wykonania analizy ekonomicznej.*
- *Zastosowanie metody DCF w projektach z obszaru ochrony środowiska.*
- *Obliczenie i interpretacja jednostkowego kosztu dynamicznego (DGC) – ćwiczenie.*
- *Zastosowanie metody DCF w obliczeniu wskaźników branżowych.*
- *Obliczenie uśrednionego kosztu wytworzenia energii elektrycznej (LCOE) – ćwiczenie.*

- Pozostałe zastosowania metody DCF – metoda dochodowa w wycenie nieruchomości, test na trwałą utratę wartości, wycena aktywów, fuzje przejęcia, wycena przedsiębiorstw metodą dochodową.
- Podsumowanie.

Zadanie

Dane bazowe

Nakłady inwestycyjne	15 000 000
Stopa oprocentowania długu i_D [%]	4,50%
Stopa podatku dochodowego T [%]	19,00%
Wartość kapitału obcego (kredyty) D [zł]	12 000 000
Wartość kapitału własnego E [zł]	3 000 000
Koszt kapitału własnego r_E [zł]	8,00%
Stopa dyskonta dla projektu	4,52%

WACC: 4,52%

$$WACC = \frac{i_D \times (1-T) \times D + r_E \times E}{D + E}$$

Struktura finansowania

Struktura [%]	Koszt kapitału
Kapitał obcy	12 000 000 80,00% 4,50%
Kapitał własny	3 000 000 20,00% 8,00%
Razem:	15 000 000 100,00%

$$d_t = \frac{1}{(1+r)^t}$$

Lata	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	Rezydualna
Współczynnik dyskonta dla projektu	1,0000	0,9568	0,9154	0,8759	0,8380	0,8018	0,7672	0,7340	0,7023	0,6720	0,6429	
Współczynnik dyskonta dla kapitału własnego	1,0000	0,9259	0,8573	0,7938	0,7350	0,6806	0,6302	0,5835	0,5403	0,5002	0,4632	
Przepływy operacyjne	0	3 354 528	3 402 502	3 509 519	3 619 981	3 733 996	3 851 674	3 973 130	4 098 481	4 227 849	4 361 357	1 086 510
Przychody	0	19 600 000	20 188 000	20 793 640	21 417 449	22 059 973	22 721 772	23 403 425	24 105 528	24 828 694	25 573 554	
Wolumen produkcji [ton]		40 000	40 000	40 000	40 000	40 000	40 000	40 000	40 000	40 000	40 000	
3,00% Jednostkowa cena sprzedaży produktu [zł/tonę]		490,00	504,70	519,84	535,44	551,50	568,04	585,09	602,64	620,72	639,34	
Koszty operacyjne	-15 775 000	-16 235 030	-16 708 576	-17 196 038	-17 697 829	-18 214 373	-18 746 108	-19 293 485	-19 856 966	-20 437 031		
Koszty zmienne	-14 040 000	-14 450 800	-14 873 711	-15 309 094	-15 757 318	-16 218 768	-16 693 835	-17 182 925	-17 686 456	-18 204 858		
2,80% Jednostkowy koszt podstawowego komponentu [zł/tonę]		270,00	277,56	285,33	293,32	301,53	309,98	318,66	327,58	336,75	346,18	
3,50% Jednostkowy koszt energii na wyprodukowanie 1 tony produktu [zł/tonę]		56,00	57,96	59,99	62,09	64,26	66,51	68,84	71,25	73,74	76,32	
3,00% Jednostkowy koszt pozostałych kosztów stałych [zł/tonę]		25,00	25,75	26,52	27,32	28,14	28,98	29,85	30,75	31,67	32,62	
Koszty stałe	-1 735 000	-1 784 230	-1 834 865	-1 886 944	-1 940 510	-1 995 606	-2 052 274	-2 110 560	-2 170 511	-2 232 174		
3,00% Koszty wynagrodzenia [zł]	-1 000 000	-1 030 000	-1 060 900	-1 092 727	-1 125 509	-1 159 274	-1 194 052	-1 229 874	-1 266 770	-1 304 773		
2,50% Podatki i opłaty pośrednie [zł]	-300 000	-307 500	-315 188	-323 067	-331 144	-339 422	-347 908	-356 606	-365 521	-374 659		
2,50% Koszty bieżącej eksploatacji (remonty, przeglądy, bieżący serwis) [zł]	-150 000	-153 750	-157 594	-161 534	-165 572	-169 711	-173 954	-178 303	-182 760	-187 329		
2,80% Pozostałe koszty stałe [zł]	-285 000	-292 980	-301 183	-309 617	-318 286	-327 198	-336 359	-345 777	-355 459	-365 412		
Podatek dochodowy skorygowany	0	-527 250	-551 564	-576 662	-602 568	-629 307	-656 906	-685 390	-714 788	-745 128	-776 439	
Zmiana kapitału obrotowego	0	56 778	1 097	1 117	1 138	1 159	1 181	1 204	1 226	1 250	1 273	1 086 510
Należności												
Średni okres spłaty należności [dni]		14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	

Rezultaty

Poznasz metodykę wykonywania analizy finansowej metodą DCF.

Poznasz zasady przygotowania różnych modeli finansowych.

Poznasz wskaźniki rentowności i w jaki sposób je obliczyć i analizować.

Poznasz, jak wykonać pełną ocenę ryzyka dla zmiennych projektu, które można oszacować w pieniądzu.

Poznasz w jakich obszarach stosuje się metodę DCF.



Krótką informacja o trenerze

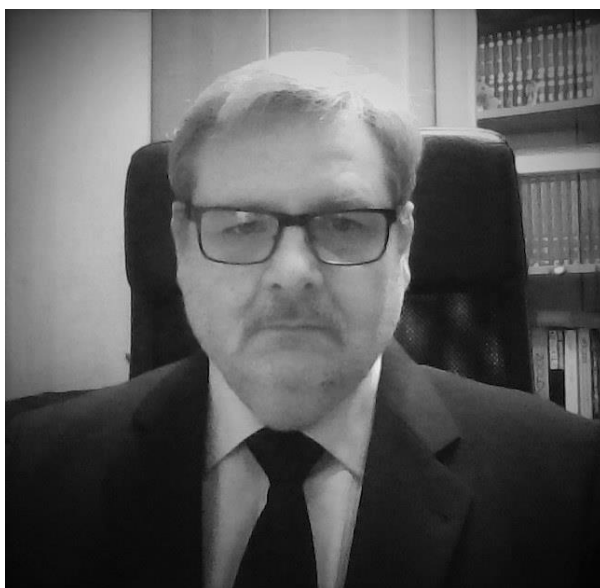
Andrzej Ebinger jest założycielem Ebinger Consulting (dawna nazwa VBM Consulting), firmy doradczo-szkoleniowej, działającej w obszarze szeroko pojętego controllingu i rachunkowości zarządczej. Ma ponad 33 lata doświadczenia zawodowego. W swojej karierze zawodowej pracował w kilku organizacjach na stanowiskach menedżerskich. Od 2002 roku (jeszcze w okresie przedakcesyjnym) wykonywał dokumentacje aplikacyjne projektów dofinansowanych z Unii Europejskiej. Od wielu lat prowadzi warsztaty szkoleniowe i szkolenia seminaryjne dotyczące analiz projektów inwestycyjnych. Przygotowuje projekty inwestycyjne dla największych organizacji w kraju. W ostatnich latach wykonał wiele analiz finansowo-ekonomicznych projektów inwestycyjnych przygotowywanych do realizacji w obszarze Odnawialnych Źródeł Energii (OZE), w tym dofinansowanych z Funduszy Strukturalnych. Jako Partner biznesowy fińskiej Firmy Datapartner Oy wdraża w polskich organizacjach narzędzia IT do wykonywania analiz inwestycyjnych oraz wyceny przedsiębiorstw.

Do dnia 31 grudnia 2018 roku przeszkolił 1754 osoby na 186 szkoleniach. Średnia ocena uczestników prowadzonych przez nas szkoleń wynosi 4,61 (średnia ocen z anonimowych ankiet uczestników naszych szkoleń w skali 1-5).

Przykładowe tematy szkoleń prowadzonych przez Andrzej Ebingera:

- Podstawy analizy efektywności inwestycji na przykładzie projektu dofinansowanego z UE.
- Metody badania efektywności inwestycji. Obliczanie i interpretacja kluczowych wskaźników projektów inwestycyjnych.
- Analiza rentowności i ryzyka inwestycyjnego projektów modernizacyjnych.
- Badanie efektywności i analiza ryzyka projektów inwestycyjnych w branży energetycznej.
- Budowa modeli inwestycyjnych metodą DCF (Discounted Cash Flow – Zdyskontowanych Przepływów Pieniężnych).
- Budowa modeli inwestycyjnych na przykładach projektów w obszarze Odnawialnych Źródeł Energii (OZE).
- Energia ze słońca – Czy to się opłaca?
- Modele inwestycyjne z programem Invest for Excel®.
- Biznes Plan dla inwestycji budowy instalacji fotowoltaicznej.
- Biogazownia – Czy to się opłaca?
- Zarządzanie ryzykiem w branży energetycznej.
- Rentowność i ryzyko inwestycji w nieruchomości komercyjne.

....i wiele innych.



Ceny, płatności

Cena netto za 1 dzień szkolenia (4 godziny - 10.00...14.00) - 240 zł netto

Do cen netto należy doliczyć 23% VAT.

5% rabatu dla Klientów Ebinger Consulting, Datapartner Oy, dla organizacji samorządowych, pracowników uczelni i studentów.

Pamiętaj zawsze możesz negocjować cenę - zadzwoń Andrzej Ebinger tel. 606 829 257



Warunki uczestnictwa

Warunkiem uczestnictwa w szkoleniu jest przesłanie zgłoszenia on-line w terminie do **11 stycznia 2018 r.** oraz wpłata należności za uczestnictwo w szkoleniu na konto Ebinger Consulting (nr konta będzie podany w wiadomości e-mail potwierdzającej udział w warsztatach).

Po wcześniejszym uzgodnieniu zapłata za uczestnictwo w warsztatach może nastąpić po ukończeniu szkolenia.



Jeśli uczestnik musi zrezygnować z udziału w szkoleniu i w przypadku, gdy następuje zmiana uczestnika - organizator szkolenia musi być poinformowany o tym fakcie najpóźniej na 1 dzień przed rozpoczęciem szkolenia.

Nie uczestniczenie w webinarium bez uprzedzenia - organizator pobiera 100% opłaty za szkolenie a zgłaszający się do webinarium w ramach zapłaty otrzymuje pełne materiały szkoleniowe i pełne nagranie webinarium.

Formularz zgłoszenia

[Formularz szkolenia \(on-line\).](#)

Zgłoszenie na Webinarium (warsztaty on-line)


Organizator szkolenia: Ebinger Consulting, 41-200 Sosnowiec, ul. Anieli Urbanowicz 17A/54, tel. 32 266 69 76, tel. kom. 606 829 257, e-mail: biuro@ebinger.com.pl, www.ebinger.com.pl

*Wymagane

Adres e-mail *

Twój adres e-mail

Zgłoszenie na webinar "Metoda zdyskontowanych przepływów pieniężnych (DCF) – podstawy, ćwiczenia, zastosowanie" - warsztaty on -line.

 **Ebinger Consulting**

26 maja 2018, godz. 10.00-14.00 (sobota)

Kontakt

Ebinger Consulting

41-200 Sosnowiec, ul. Anieli Urbanowicz 17A/54, Tel. 32 266 69 76

e-mail: biuro@ebinger.com.pl; www.ebinger.com.pl

NIP: 6440000102, REGON: 00347100



Menedżer projektu:

Andrzej Ebinger

Tel. 32 266 69 76, , Tel. kom. 606 82 92 57